

**UCHWAŁA NR 290/XXVIII/2026  
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH**

z dnia 1 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu na czas oznaczony 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz 399 t.j.) Rada Miejska w Myślenicach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu na czas oznaczony 3 lat, części lokalu o powierzchni 1,0 m<sup>2</sup> w budynku wielolokalowym znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 1211 położonej w obrębie 2 w Myślenicach przy ulicy Rynek 8/9, z przeznaczeniem na usytuowanie tam bankomatu.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślenice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Myślenicach

**mgr Mirosław Fita**

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 12 maja 2026 r. Zarząd Małopolskiego Banku Spółdzielczego zwrócił się do Urzędu Miasta i Gminy Myślenice z wnioskiem o przedłużenie na kolejne trzy lata dotychczasowej umowy najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem pod bankomat.

Część lokalu użytkowego o powierzchni 1,0 m<sup>2</sup> przeznaczona do wynajmu zlokalizowana jest na parterze w budynku wielolokalowym znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 1211 położonej w obrębie 2 w Myślenicach przy ulicy Rynek 8/9.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, zaś w świetle art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zgoda Rady Miejskiej jest wymagana do zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata.